

Secured Coverage

Publication	Al-Youm 7	Circulation	350.000	Page(s)	11
Date	16/10/2016	Frequency	Daily	Tonality	None
Country	Egypt	Language	Arabic		

## سامكريت للتنمية العمرانية تضخ استثمارات ب 1.2 مليار جنيه

# «سامكريت» للتنمية العمرانية تضخ استثمارات ب1.2 مليار جنيه

## الانتهاء من تصميمات مشروع «بيراميدز هايتس».. والشركة تقدم مفهوما جديدا للسكن

بلغت حوالى 1.2 مليار جنيه مصرى، ومن المتوقع أن يصل حجم الإيرادات المتوقعه بعد الانتهاء منه إلى حوالى 2 مليار جنيه مصرى، وسيتم بدء تسليم وحدات المشروع خلال الربع الأول من عام 2020، وهو يمثل خطوة أولية لخطط الشركة التوسعية التى تتضمن إقامة مشروعات أخرى فى غرب وشرق القاهرة، بالإضافة الى منطقة الساحل الشمالى، مؤكداً أن القطاع العقارى يشهد نمواً ملحوظاً فى مصر، وأن التوسع داخل القطاع سيمكن الشركة ليس فقط من تحقيق زيادة فى العائدات الخاصة بها، وإنما أيضاً المساهمة فى دعم القطاع من خلال تصاميم فريدة ومريحة. وعن القطاع العقارى فى مصر، أكد هشام الخشن أنه لا يزال الملاد الأمن للتدفقات الاستثمارية والمدخرات الخاصة بقطاع عريض من الشعب المصرى. فضلاً عن قدرته على استيعاب عدد كبير من الأيدي العاملة على مختلف المستويات كالبنية التحتية والطرق والطاقة وغيرها من الصناعات المغذية لقطاع التنمية العمرانية. كما أضاف أن سبب قوة القطاع العقارى فى مصر يرجع لوجود طلب متزايد بسبب الزيادة المطردة للسكان.



مجال التنمية العمرانية والتطوير العقارى، حيث نهدف من خلال هذا التعاون مع شركائنا إلى نجاح وتقديم مفهوم جديد وشامل للسكن للأسر العصرية. وأوضح أن إجمالى الاستثمارات الخاصة بالمشروع

أعلنت شركة «سامكريت للتنمية العمرانية» عن انتهاء التصميمات الكاملة لمشروعها الأحدث والأضخم «بيراميدز هايتس» المقام على مساحة 400 ألف متر مربع، غرب القاهرة وبارتفاع 140 متراً فوق سطح البحر باستثمارات تصل إلى 1.2 مليار جنيه ويضم مجمعاً سكنياً وآخر للأعمال.

يضم مشروع «بيراميدز هايتس» مجمعاً للأعمال هو الأول من نوعه فى مصر والذي تم بناؤه عام 2000 على مساحة 211 ألف متر مربع، عشر مبانٍ تعمل من خلالها 12 شركة من أكبر الشركات المحلية والعربية والعالمية الموجودة فى مصر، إضافة الى المجمع السكنى الذى يضم حوالى 600 وحدة سكنية تتناسب مع طبيعة الحياة العصرية للأسر المصرية. وقال هشام الخشن، رئيس مجلس إدارة شركة «سامكريت للتنمية العمرانية»، يعتبر مشروع «بيراميدز هايتس» مشروعاً متكاملًا، حيث يقدم تصميمات عالية الجودة تدعمها قاعدة من القدرات المالية والفكرية والخبرات المترجمة لدى مؤسسى الشركة والفائمين عليها، وأن الشركة تعاونت مع عدد من الشركاء المتميزين والاستشاريين العالميين فى